Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

Параметры формы			**дом 7**
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.01.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
	Начислено потребителям Всего (ком.услуг+СиР) / ДОХОДЫ ИТОГО	руб.	**9 480 357,14**
	Начислено поставщиками Всего (ком.услуг+СиР) / РАСХОДЫ ИТОГО	руб.	**9 372 770,38**
	Начислено потребителям ком.услуг	руб.	**5 012 023,96**
	Оплачено поставщикам ком.услуг	руб.	**4 904 437,20**
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	538 828,41
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	**4 468 333,18**
8	- за содержание дома	руб.	3 483 205,68
9	- за текущий ремонт	руб.	904 479,92
10	- за услуги управления	руб.	502 179,96
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	**4 403 229,56**
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	4 403 229,56
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 403 229,56
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	**603 932,03**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

1)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	948 799,58
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы и услуги по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,88

Параметры формы				дом 7
2)	21	Наименование работ (услуг)	Страница 2 из 6 -	Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	567 356,51
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,31
3)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	560 945,70
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,25
4)	21	Наименование работ (услуг)	-	Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу жилого дома: работу насосов, лифтового хозяйства, общедомовых приборов учета, слаботочных сетей.
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	431 661,07
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу жилого дома**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,04
5)	21	Наименование работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем жилого дома**
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	678 477,18
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем жилого дома:систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения; аварийное обслуживание**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно

Параметры формы					дом 7
	25		Единица измерения	Страница 3 из 6 -	руб./кв.м
	26		Стоимость на единицу измерения	руб.	6,35
6)	21		Наименование работ (услуг)	-	**Работы и услуги по содержанию и техническому обслуживанию элементов повышенного благоустройства жилого дома**
	22		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	727 626,71
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
	6.1)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		**Работы по содержанию индивидуального теплового пункта**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	485 084,47
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения		4,54
	6.2)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию систем пожарной безопасности**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 628,80
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
	6.3)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию системы АИСКУЭ**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 753,15
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11
	6.4)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы о техническому обслуживанию систем приточно-вытяжной вентиляции**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	174 160,28
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,63
7)	21		Наименование работ (услуг)	-	Прочие услуги: управление многоквартирным домом, начисление и обработка платежей населения, услуги СЭС
	22		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	502 179,96
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
	23		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Прочие услуги: управление многоквартирным домом, начисление и обработка платежей населения, услуги СЭС**
	24		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно

Параметры формы				дом 7
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,70
8)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	482 947,54
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,52
9)	21	Наименование работ (услуг)	-	в том числе: Работы по обеспечению вывоза строительного мусора
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	421 532,38
	,			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по обеспечению вывоза строительного мусора**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по мере необходимости
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,95

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	842 351,52
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	979 218,30

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

1)	37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	38	Единица измерения	-	Гкал
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	1259,18
	40	Начислено потребителям	руб.	3 204 969,27

Параметры формы				дом 7
	41	Оплачено потребителями	Страница 5 из 6 руб.	3 090 231,37
	42	Задолженность потребителей	руб.	749 214,14
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 204 969,27
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 183 072,93
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	422 394,58
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
2)	37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	38	Единица измерения	-	куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	5 712,51
	40	Начислено потребителям	руб.	172 060,89
	41	Оплачено потребителями	руб.	168 275,55
	42	Задолженность потребителей	руб.	4 209,52
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	172 060,89
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	177 526,15
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 265,31
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
3)	37	Вид коммунальной услуги	-	Холодная вода для горячего водоснабжения
	38	Единица измерения	-	куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	2 399,25
	40	Начислено потребителям	руб.	72 265,41
	41	Оплачено потребителями	руб.	70 718,21
	42	Задолженность потребителей	руб.	15 236,67
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 265,41
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	66 910,31
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 535,79
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4)	37	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для горячего водоснабжения
	38	Единица измерения	-	Гкал
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	143,96
	40	Начислено потребителям	руб.	367 597,59
	41	Оплачено потребителями	руб.	359 731,00
	42	Задолженность потребителей	руб.	89 079,86
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	367 597,59
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	360 605,06

Параметры формы				дом 7
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Страница 6 из 6 руб.	24 638,31
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
5)	37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	38	Единица измерения	-	куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	5 712,51
	40	Начислено потребителям	руб.	151 838,59
	41	Оплачено потребителями	руб.	148 498,14
	42	Задолженность потребителей	руб.	65 831,78
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	151 838,59
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	135 605,71
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 459,44
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
6)	37	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
	38	Единица измерения	-	кВт*ч
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	144 206,20
	40	Начислено потребителям	руб.	611 631,14
	41	Оплачено потребителями	руб.	598 175,25
	42	Задолженность потребителей	руб.	144 726,18
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	611 631,14
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	549 055,97
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 656,57
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47		Количество поступивших претензий	ед.	5
48		Количество удовлетворенных претензий	ед.	5
49		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	0
50		Сумма произведенного перерасчета	руб.	-2 433,94
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51		Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	60
52		Направлено исковых заявлений	ед.	0
53		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	120 000,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в